





LEGENDA FLUXOS	
	FLUXO FUNCIONÁRIOS
	FLUXO PACIENTES E ACOMPANHANTES
CÁLCULO DA ÁREA CONSTRUÍDA	
PROJEÇÃO DA EDIFICAÇÃO	410,18m²
RESERVATÓRIOS	23,30m²
COBERTURA ENTRADA	10,60m²
COBERTURA VACINAÇÃO	9,60m²
COBERTURA AMBULÂNCIA	12,50m²
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL	466,18m²
OBSERVAÇÕES:	
NO SOMATÓRIO DE ÁREA CONSTRUÍDA FORAM CONSIDERADAS TODAS AS ÁREAS COBERTAS DA EDIFICAÇÃO.	
PARA EFEITO DE APLICAÇÃO DOS PARÂMETROS URBANÍSTICOS, DEVERÁ SER CONSULTADA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL ESPECÍFICA (LOCAL ONDE SERÁ IMPLANTADA A EDIFICAÇÃO) PARA O CÁLCULO DA ÁREA COMPUTÁVEL.	



 ÁREA DE PROJEÇÃO DA EDIFICAÇÃO: 410,18m²

 ÁREA PERMEÁVEL: 80,89m²

OBSERVAÇÕES:
NO SOMATÓRIO DE ÁREA CONSTRUÍDA FORAM CONSIDERADAS TODAS AS ÁREAS COBERTAS DA EDIFICAÇÃO.

PARA EFEITO DE APLICAÇÃO DOS PARÂMETROS URBANÍSTICOS
DEVERÁ SER CONSULTADA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL
ESPECÍFICA (LOCAL ONDE SERÁ IMPLANTADA A EDIFICAÇÃO)
PARA O CÁLCULO DA ÁREA COMPUTÁVEL.

NOTA

- 1 - COTAS EM CENTÍMETROS E ELEVAÇÕES EM METRO.
- 2 - CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL.
- 3 - PARA CONSTRUÇÃO DO PROJETO EM TELA DEVERÁ SER DESENVOLVIDO O PROJETO ARQUITETÔNICO EXECUTIVO E OS PROJETOS COMPLEMENTARES.
- 4 - PARA O APROFUNDAMENTO TÉCNICO NA IMPLANTAÇÃO DA EDIFICAÇÃO NO TERRENO, É ACONSELHADA A REALIZAÇÃO DO ESTUDO DE INSOLAÇÃO E DE DIREÇÃO DOS VENTOS.
- 5 - É OBRIGATORIO O CUMPRIMENTO DAS NORMAS DE ACESSIBILIDADE EM EDIFÍCIOS PÚBLICOS E COLETIVOS.
- 6 - OS AMBIENTES SEM VENTILAÇÃO NATURAL, DEVERÃO DISPOR DE VENTILAÇÃO MECÂNICA.
- 7 - OS AJUSTAMENTOS E PASSÉIOS PÚBLICOS DEVERÃO SEGUIR AS NORMAS DO MUNICÍPIO.
- 8 - O SERVIÇO DE LAVANDARIA FOL CONSIDERADO TERCEIRIZADO.



CNPJ: 36.430.078/0001-93
Contato: 065 2127-9031
atendimento@construtoravivax.com.br
www.construtoravivax.com.br

PROPRIETÁRIO: _____
Ouro Fino (MG)
CNPJ nº 18.671.271/0001-34

DATA:	ESCALA:	REVISÃO:
OUTUBRO/2025	INDICADA	

AUTOR DO PROJETO:

THIAGO ANTONIO LAVRATI
ENGENHEIRO CIVIL - CREA MT031348